

BOLETÍN

INFORMATIVO



2020



Notarios (as) Miembros del
Instituto Guatemalteco de Derecho
Notarial –IGDN–
Ciudad de Guatemala.

Estimados Notarios (as):

La Junta Directiva se complace en remitir para su información el presente Boletín Informativo 2,020, esperando que el mismo contribuya a actualizarle sobre las actividades que con el apoyo del personal administrativo hemos logrado realizar en el año que está por concluir. Manifestándoles que en el año venidero se conmemorará el 50 aniversario de nuestra prestigiosa institución para lo cual les invitamos a participar en las distintas actividades que por tal motivo estamos organizando.

Con un atento saludo,

Notario Juan Carlos López Pacheco

Presidente de Junta Directiva



ACTIVIDADES AÑO 2020

- Dando inicio al año 2,020, el jueves 30 de enero, en el Salón Marte, del Club Industrial, se llevó a cabo una actividad de trabajo con los señores notarios Ex Presidentes de nuestro querido Instituto Guatemalteco de Derecho Notarial, la cual tuvo por objeto aprovechar la experiencia de los connotados notarios para la planificación de las actividades a desarrollar en el año 2,020 y para los preparativos de la celebración del 50 Aniversario de tan prestigiosa Institución, contando con la presencia de los notarios:



- Notario Axel Maás Jácome
- Notario Luis Felipe Lepe Monterroso
- Notario Armando Mérida Ruano
- Notario Fernando Quezada Toruño
- Notario Jorge Rolando Barrios
- Notaria Gladys Anabella Morfin Mansilla
- Notario Rodolfo Cárdenas Villagrán
- Notario Juan Carlos López Pacheco
- Notaria Claudia María Godínez Soto
- Notaria Jaminie Recinos López

- Notaria Mirna Lubet Valenzuela
- Notario Rodolfo Cárdenas Villagrán
- Notario Gabriel Antonio Medrano Valenzuela
- Notario Luis Arturo Archila Lerayes
- Notario Carlos Waldemar Melini Salguero



Debido a la Pandemia, y cumpliendo con las directrices de bioseguridad decretadas por el Ejecutivo, miembros de Junta Directiva del Instituto, con el afán de coordinar algunos procedimientos relacionados con el ejercicio profesional de nuestros asociados y de los notarios en general, realizamos las siguientes actividades:

- Reunión con la Registradora de las Personas Jurídicas, Notaria Jazmín Armelle Orellana Nelson, donde se plantearon inquietudes relacionadas con las inscripciones de acreditación de representante legal y de asamblea de personas jurídicas y otros temas que atañen al ejercicio notarial.



- Reunión con el Registrador general de la Propiedad, Notario Luis Alfredo Pineda Loarca, y con la Secretaria General del Registro General de la Propiedad, Notaria Alejandra Rodríguez, a quienes también se les hicieron planteamientos a tomar en consideración para atención de los notarios, tomando las medidas pertinentes de bioseguridad sin que se perdiera la debida atención a los notarios y público en general.



- **Junta General 01-2020.** El miércoles 23 de septiembre de 2020, en virtud del levantamiento de las restricciones presidenciales y en cumplimiento a los estatutos del Instituto, se llevó a cabo la Junta General 01-2020 con todas las medidas preventivas correspondientes, de conformidad y en cumplimiento de las normas establecidas en el Decreto Gubernativo 5-2020 ratificado por el Decreto 8-2020 del Congreso de la República y sus respectivas prórrogas y las disposiciones presidenciales, en especial lo referente a las medidas sanitarias de carácter epidemiológico consistentes en la utilización obligatoria de mascarilla, desinfección del área y manos, distanciamiento físico y aforo en su realización entre otras. En dicha ocasión, se conoció como punto vario, la implementación de la virtualidad de las reuniones de Juntas Generales y de Junta Directiva, para lo cual, el Vicepresidente, Notario Luis Felipe Lepe Monterroso, expuso los motivos que justifican dicha implementación y, por ende, la necesidad de una reforma a los Estatutos, habiendo sido aprobada por unanimidad, la modificación del artículo décimo tercero de los Estatutos del Instituto en el sentido de adicionar un párrafo último al mismo y que quedó así: *“Las sesiones de cualquiera de los Organismos del Instituto serán válidas y podrán llevarse a cabo, tanto en modalidad presencial, virtual u otra que en el futuro se pueda implementar.”*



- **Junta General Ordinaria 02-2020.** El viernes 2 de Octubre, a las 18:00 horas, se llevó a cabo por medio de la plataforma virtual Zoom, la Junta General Ordinaria 02-2020. En dicha ocasión, se celebró el “Día Internacional del Notariado”, con una rememoración de datos históricos con la intervención del Notario Pedro Francisco Guzmán. Además, se juramentó a dos nuevos miembros del Instituto y tomaron posesión de sus cargos, por reelección para un período más, los Notarios, *Luis Felipe Lepe Monterroso*, **Vicepresidente**, *Axel Ottoniel Maás Jácome*, **Tesorero** y *Claudia María Godínez Soto*, **Vocal II**.



CONFERENCIAS ACADÉMICAS 2,020

➤ **Jueves 30 de enero de 2020.**

CONFERENCIA ACADÉMICA sobre: *“Incidencias del Proceso Sucesorio en sede notarial”*, que se llevó a cabo la reposición de la conferencia académica citada, impartida por el **Notario Luis Arturo Pimentel**, en la Sede del Instituto Guatemalteco de Derecho Notarial, ubicada en la zona 2 de la Ciudad Capital.



➤ **Miércoles 26 de febrero de 2020.**

CONFERENCIA ACADÉMICA sobre *“Incidencias en diligencias de Jurisdicción Voluntaria”* que se llevó a cabo la conferencia académica citada, expuesta por el **Notario Ricardo Alvarado Sandoval**. Dicha actividad se realizó en el Club Industrial del edificio de la Cámara de Industria.



Debido a la Pandemia, **el Instituto adquirió el usuario de la plataforma virtual Zoom**, implementando las reuniones virtuales de Junta Directiva, Junta General de asociados y en especial, la continuación de actividades académicas, que son la finalidad principal de nuestro Instituto.

CONFERENCIAS VIRTUALES

Debido a la situación de la Pandemia, el Instituto fue de las primeras instituciones gremiales que implementó la virtualidad en las conferencias sobre temas de Derecho mediante el uso de la Plataforma Zoom, con los siguientes temas:

1. **Martes 7 de abril de 2020.**

Conferencia Virtual sobre *“La formalización a distancia de Actas Notariales de Asamblea de Socios, aspectos teóricos y análisis conforme reforma 2018 al Código de Comercio”*, impartida por el Notario Juan Carlos López Pacheco y la Notaria Jaminie Recinos López, miembros de Junta Directiva del Instituto.



2. Martes 5 de mayo de 2020.

Conferencia Virtual sobre *“Las nuevas tecnologías al servicio del Notariado”* impartida por el Notario Omar Barrios Osorio, Docente Universitario.

3. Martes 2 de Junio de 2020.

Conferencia Virtual sobre *“Aspectos Tributarios y/o criterio sobre tarifa específica en auténticas, actas notariales y otros instrumentos públicos”* impartida por el Notario Alfredo Rodríguez Mahuad, Socio Fundador de Consortium Legal Guatemala.



4. Miércoles 17 de junio de 2020.

Foro Virtual sobre *“El Archivo General de Protocolos y algunas instituciones registrales afrontando retos de actualidad”*, impartido por la Notaria Karla Lisette Guevara Herrera, Directora del Archivo General de Protocolos; Notaria Jazmín Armelle Orellana Nelson, Registradora, Registro de la Personas Jurídicas – REPEJU-; y el Notario Luis Alfredo Pineda Loarca, Registrador General, Registro General de la Propiedad.

5 Miércoles 15 de julio de 2020.

Conferencia Virtual sobre *“La debida diligencia en la Actividad Notarial”* impartida por la Notaria Claudia Lavinia Figueroa Perdomo.



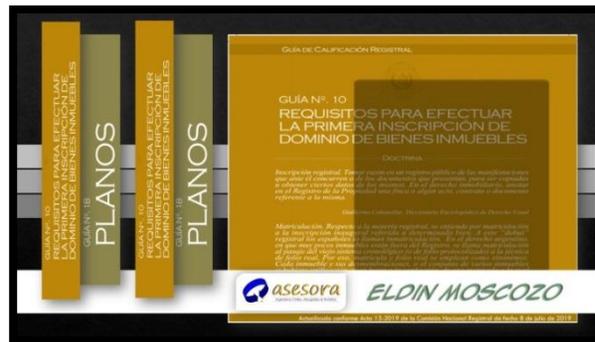
6 Miércoles 29 de julio de 2020

Conferencia Virtual sobre “Tecnología en la práctica Notarial, el reto de innovar sin perder la esencia” impartida desde Puerto Rico, por el Notario Dennis Martínez Colón, con la presencia y presentación de la Notaria Cristina Armella, Presidenta de la Unión Internacional del Notariado Latino.



7 Miércoles 12 de Agosto de 2020.

Conferencia Virtual sobre “La Agrimensura y su relación con el Derecho Registral y Notarial” impartida por el Ingeniero Civil y Notario Eldin Moscozo.



8- Miércoles 26 de Agosto de 2020.

Conferencia Virtual sobre “La Función del Notario en el desarrollo de la Propiedad Horizontal” impartida desde Paraguay por la Notaria Ana Manuela González, Escribana paraguaya.



9. Miércoles 16 de Septiembre de 2020.

Conferencia Virtual sobre “Los Contratos de compraventa y donación entre vivos y su inscripción registral” ” impartida por el Notario Erick Rodolfo López López, rompiendo record de participación con la modalidad “*seminario web*” que permitió 224 participantes en línea.



INSTITUTO GUATEMALTECO DE DERECHO NOTARIAL

AGENDA

MIÉRCOLES 16 de septiembre de 2020

TEMA: "La compraventa y la donación entre vivos y su inscripción registral"

Hora - Actividad	Responsable
17:25 - Recepción y aforo	EDN
17:35 - Bienvenida actividad	Dr. Luis Felipe Lopez
17:40 - Palabras iniciales	Lic. Juan Carlos López Pacheco
17:45 - Exposición por invitados especiales	Expositores
18:40 - Preguntas y Respuestas	Todos
19:00 - Despedida Actividad	Dr. Luis Felipe Lopez



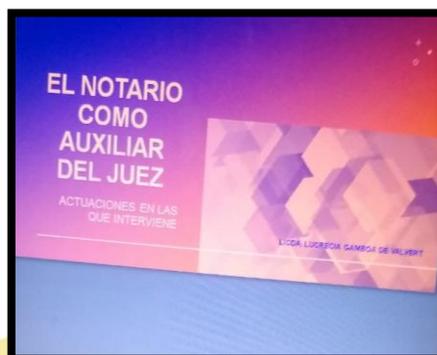
10. Miércoles 30 de Septiembre de 2020

Conferencia Virtual sobre *“Plan de Ordenamiento Territorial y su repercusión en el Ejercicio Notarial”* impartida por la Notaria Luni Sol Araujo y el Notario Daniel Matta Consuegra.



11. Miércoles 14 de Octubre de 2020.

Conferencia Virtual sobre *“El Notario como auxiliar del juez y su función en otras actuaciones judiciales”* impartida por la Notaria Lucrecia Gamboa de Valvert, Jueza Primera de Primera Instancia Civil.



12. Miércoles 28 de Octubre de 2020.

Conferencia Virtual sobre “Jurisprudencia Constitucional en materia Notarial”, impartida por la Notaria Diana Paola de Mata Ruiz, con Maestría en Derecho Constitucional.



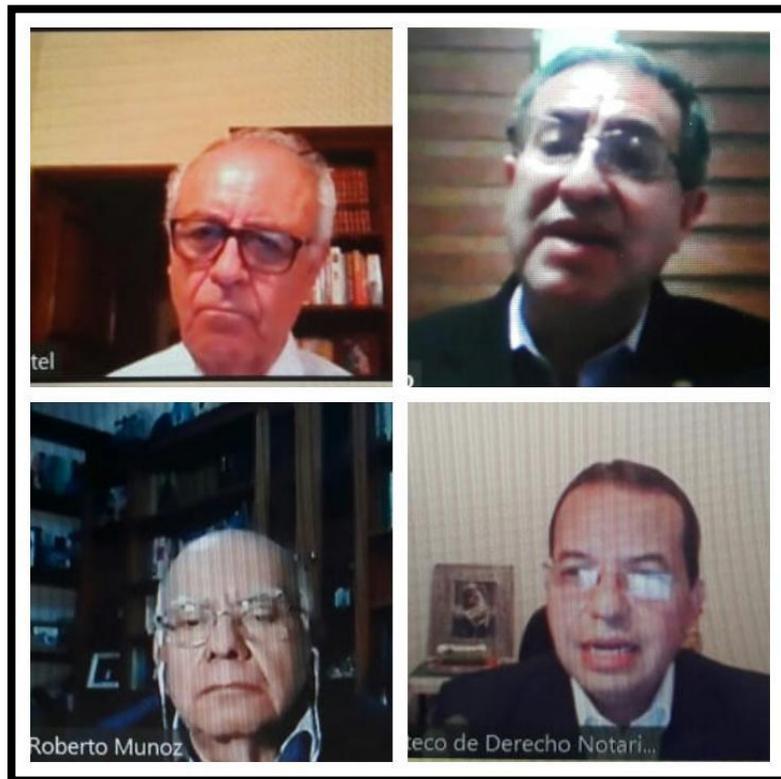
13. Miércoles 11 de noviembre de 2020

Panel – Foro Virtual sobre “Sucesión Hereditaria” Panelistas:

Notario Luis Arturo Pimentel, Ex Presidente del Instituto, Notario

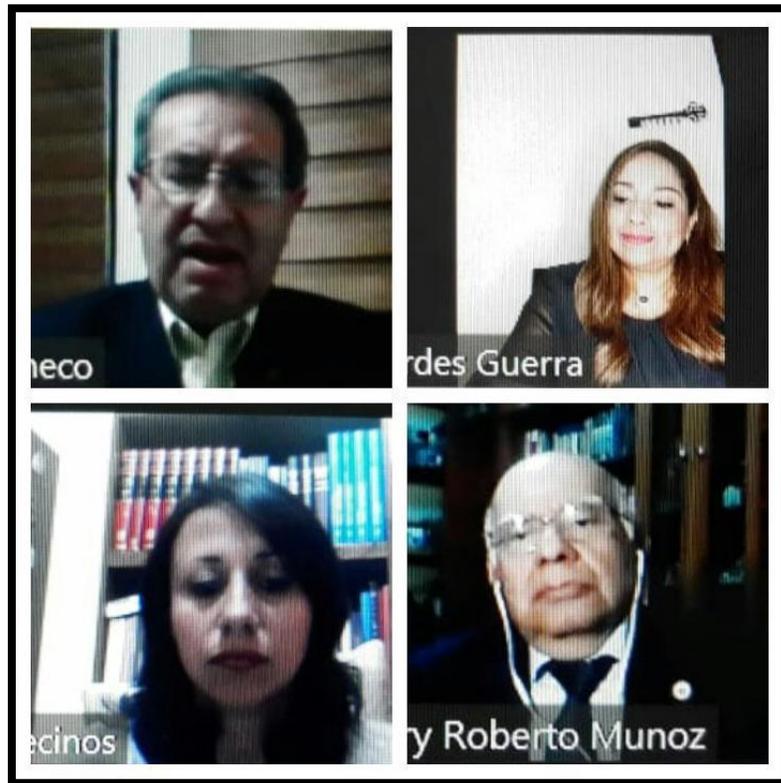
Juan Carlos López Pacheco, Presidente actual del Instituto, y

Notarios miembros de Junta Directiva del Instituto.



14. Miércoles 25 de noviembre de 2020.

Panel – Foro Virtual sobre “La Propiedad Horizontal en Guatemala” Panelistas Expertos: Notaria Lourdes Guerra Cordón, Notaria Jaminie Recinos López, Notario Nery Roberto Muñoz, Notario Juan Carlos López Pacheco, Notario Erick Rodolfo López López, de nuevo rompiendo record con 175 participantes en línea.



15. Miércoles 9 de diciembre de 2020.

Conferencia Virtual sobre “Liquidación del Patrimonio Conyugal” impartida por la Notaria Lourdes Guerra Cordón y el Notario Luis Felipe Lepe Monterroso, contando con amplia asistencia virtual, con 134 participantes en línea.



PROXIMAS ACTIVIDADES

- El viernes 5 de Febrero de 2021, dará inicio con el XXV Programa de Posgrado de Actualización Notarial y Registral 2021, mismo que se impartirá de forma virtual, los días viernes en un horario de 17:30 a 19:30 horas.



EL INSTITUTO GUATEMALTECO DE DERECHO NOTARIAL
CON EL AVAL DE LA
ESCUELA DE ESTUDIOS DE POSGRADO
DE LA FACULTAD DE CIENCIAS JURÍDICAS Y SOCIALES
DE LA UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA



Le invita a participar en el:

XXV PROGRAMA DE POSGRADO DE ACTUALIZACIÓN EN DERECHO NOTARIAL Y REGISTRAL - 2021 -

Dirigido a: Profesionales y estudiantes de Derecho y carreras afines

TEMARIO

Ord.	Temas	Profesores	Fecha Inicio
1	Función esencial, historia del notariado y sistema notarial de Guatemala	Indira Cruz López	05 febrero
2	Procedimientos de inscripción, cancelación, quiebra, extinción y rehabilitación de títulos de valores inmobiliarios	Indira Cruz López	12 febrero
3	Administración del notariado en el marco de la Ley de Notariado	Indira Cruz López	19 febrero
4	Actuación General de Notariado	Indira Cruz López	26 febrero
ÁREA DE DERECHO DE FAMILIA Y DEL SUJETO CON DISCAPACIDAD EN MATERIA DE DERECHO NOTARIAL			
5	Registro concursal para empresas y personas naturales	Indira Cruz López	05 febrero
6	Registro de las personas jurídicas	Indira Cruz López	12 febrero
7	El patrimonio y su incidencia en el desarrollo inmobiliario	Indira Cruz López	19 febrero
8	Comercio municipal, el POCU, su aplicación y la importancia en el desarrollo del comercio inmobiliario	Indira Cruz López	26 febrero
9	Constitución del patrimonio concursal y régimen de liquidación	Indira Cruz López	05 marzo
ÁREA DE DERECHO DE LOS BIENES Y LA ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA			
10	Registro General Inmobiliario de Guatemala y sus efectos registrales	Indira Cruz López	12 febrero
11	El registro y cancelación de bienes inmuebles, arrendamiento, hipotecas y capital (Reforma al Código de Comercio)	Indira Cruz López	19 febrero
12	El sistema de los fondos de inversión inmobiliaria y su administración de capital social	Indira Cruz López	26 febrero
13	Derecho de Arrendamiento y Derecho de Usufructo - Régimen de la Propiedad Inmobiliaria	Indira Cruz López	05 marzo
14	Ley de Garantías Hipotecarias (Reforma 2018)	Indira Cruz López	12 marzo
ÁREA DE DERECHO DE LOS CONTRATOS Y LA ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA			
15	Justificación Voluntaria en el Registro Inmobiliario, Carácter, Efectos, Forma de su Verificación de las Adquisiciones de Bienes Inmuebles	Indira Cruz López	19 febrero
16	Procedimiento de cancelación de bienes inmuebles (quiebra)	Indira Cruz López	26 febrero
17	Procedimiento de cancelación de bienes inmuebles (quiebra)	Indira Cruz López	05 marzo
18	La aplicación del impuesto de Ingresos, Legados y Fideicomisos	Indira Cruz López	12 marzo
ÁREA DE DERECHO DE LOS CONTRATOS Y LA ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA			
19	Registro nacional de las personas y su importancia en el sector notarial	Indira Cruz López	19 febrero
20	El sistema de los fondos de inversión inmobiliaria y su administración de capital social	Indira Cruz López	26 febrero
21	Procedimiento de cancelación de bienes inmuebles (quiebra)	Indira Cruz López	05 marzo
22	Administración y liquidación del patrimonio concursal	Indira Cruz López	12 marzo



Por medio de la aplicación
(Requiere: conexión a internet, y dispositivo con cámara y micrófono)



FECHAS Y HORARIOS:
Plan VIERNES (cada 8 días)
de 5:30 pm a 7:30 pm



Instituto Guatemalteco de Derecho Notarial

VALOR DE PARTICIPACIÓN:

Profesionales **NO MIEMBROS** del Instituto Q 1,500.00
ESTUDIANTES de pregrado (en calidad de Diplomado) Q 1,000.00
 Profesionales **MIEMBROS** ACTIVOS del Instituto Q 1,000.00
 Por conferencia individual Q 100.00

INFORMACIÓN e INSCRIPCIÓN
 Por medio del WhatsApp del
 Instituto Guatemalteco de Derecho Notarial
 NÚMERO DE WHATSAPP:
5586-8921



Celebración del 50 Aniversario de nuestro querido Instituto.

Como Junta Directiva, desde ya les auguramos éxitos para el año venidero, en el que nos preparamos a celebrar nuestro 50 aniversario como Instituto, presentándoles el arte conmemorativo que nos acompañará:



Para terminar el año 2020:



Estimado Notario (a):

La Junta Directiva y el personal Administrativo del Instituto Guatemalteco de Derecho Notarial nos complace poder enviarle por este medio, los más cordiales y afectuosos saludos, deseándole **paz, salud y bienestar** en estas fiestas de fin de año y desde ya le auguramos éxitos para el año venidero en el que nos preparamos a celebrar el **50 Aniversario** como Instituto, esperando contar con su valiosa participación.

¡BENDICIONES EN NAVIDAD!



Diciembre 2020



BOLETÍN

INFORMATIVO

